

COBERTURA RUEDA DE PRENSA

# "Fondos Europeos Next Generation - EU: propuestas concretas de SEOPAN y TECNIBERIA"



# Inversión público-privada

## El sector de infraestructuras ofrece 87.000 millones para reforzar los fondos de recuperación

**Seopan y Tecniberia ofertan un macroplán con 1,4 millones de empleos**

**Habría siete euros privados por cada euro de subvención**

J. P. MAGARIÑO  
MADRID

Si la llegada de los fondos europeos para la recuperación ha sido vista como un salvavidas en plena crisis, el sector privado de las infraestructuras aseguró ayer, a través de las patronales Seopan y Tecniberia, que estaría dispuesto a poner siete euros de inversión por cada euro de subvención procedente de los fondos Next Generation para mejorar el transporte, la red sanitaria o rehabilitar el parque de viviendas, entre otras acciones.

Toda una oferta que totaliza 100.428 millones de inversión a corto plazo, 12.700 millones en subvenciones y 87.500 millones en financiación privada. El retorno fiscal se ha estimado en 46.300 millones, y otro de los puntos fuertes es la creación de más de 1,4 millones de puestos de trabajo, con punta de actividad en 2023. La pelota está en el tejado del Gobierno.

La propuesta, que pretende multiplicar el efecto de la vacuna económica de Bruselas, fue presentada ayer por los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente. Incluye diez macroproyectos tractoros de la economía, entre los que resaltan los 15.000 millones en la rehabilitación de 750.000 viviendas hasta 2023. En este caso se complementarían los 6.000 millones en subvenciones y se reclama financiación avalada por el ICO y otras instituciones públicas por 9.000 millones. Un 80% de las subvenciones se recuperarían por vía fiscal. En este caso, se señaló en la presentación, servirían de incentivo a las reformas la reducción del IVA al 4% o beneficios en el IRPF de los propietarios.

Se han fijado 24.745 millones para la mejora del transporte público, con la creación de 700 kilómetros de vía en nuevas líneas de Cercanías o de 124 kilómetros en líneas de metro y tranvía. Aparece reflejada una inversión de 14.469

### Un país avanzado, pero con déficits flagrantes

► **Fallas.** A pesar de la madurez de su red de infraestructuras y del desarrollado Estado del bienestar, España presenta déficits en muy diversas materias. Los atascos en carretera tienen un coste de 5.500 millones al año; solo el 4% de las mercancías viajan en ferrocarril; la UE está multando por el incumplimiento de la Directiva de Aguas, o 5 millones de toneladas de residuos acaban en vertederos junto a otros 7,2 millones de toneladas en rechazos que no se valorizan.

► **Principales polos de actividad.** Ante la existencia de proyectos maduros, muchos de ellos posibles candidatos a la financiación europea, las Comunidades Autónomas más beneficiadas por el plan de Seopan y Tecniberia son Cataluña (24.244 millones), Madrid (16.722 millones), Andalucía (15.112 millones) y la Comunidad Valenciana (11.135 millones de euros).

► **Centenares de proyectos.** La iniciativa privada contempla 2.777 actuaciones concretas, divididas en 32 líneas de inversión y diez macroproyectos tractoros.

► **Ayuda exterior.** Las subvenciones previstas para el terreno de las infraestructuras, de 12.740 millones, suponen un 17,8% de las subvenciones totales del plan NG-UE para España entre 2021 y 2023 (71.604 millones).



millones en transporte ferroviario de mercancías, con énfasis en electrificar la red convencional o crear las autopistas ferroviarias. Y otras cifras destacadas son los 20.151 millones para el capítulo de la movilidad segura, conectada y sostenible, o los 4.784 millones que se proponen para instalar 12.600 nuevas camas en un sistema sanitario que actualmente cuenta con 135.000.

Otros macroproyectos tractoros son la depuración de aguas, la prevención de inundaciones, la mejora de la movilidad urbana (soterramientos, aparcamientos disuasorios y mejora de vías) o la transformación del sector de la construcción como uno de los motores de la economía española.

**Concesiones**  
En la mayoría de los casos, la aportación privada se pone sobre la mesa a cambio de concesiones. "Es una pena que España cuente con las principales empresas en financiación de infraestructuras y que su esfuerzo por levantar capital tenga que producirse esencialmente fuera del país", lamentó el presidente de Tecniberia, Pablo Bueno.

En el terreno de la consultoría de ingeniería, el plan propuesto ayer pro-

mostraría 30.000 puestos de trabajo a partir de una actividad de 2.680 millones de euros en ingeniería de proyecto, prácticamente entre 2021 y 2022, y de otro tanto en contratos de seguimiento y control de obra. Sería maná para un sector que lleva en crisis desde el final del boom constructor y que ha tenido que sobrevivir a una contratación pública que ha primado durante años el precio sobre la calidad.

Tan ingente volumen de inversión en obra civil y rehabilitación residencial, con los citados 100.000 millones de euros, generaría 190.583 millones en actividad inducida, según refleja la oferta al Gobierno.

Desde Seopan, Julián Núñez afirmó que "el plan es realista, basado en proyectos elegibles por los fondos Next Generation, y está adaptado a su exigente calendario". La intervención de constructoras, ingenierías, bancos, fondos de inversión, etcétera, en la financiación de obras requiere, según ambas patronales, un sistema concesional en el que se levante el límite al rendimiento del capital invertido o tasa de descuento.

También se ha propuesto, como alternativa, que los proyectos afectados por

**Los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente, durante la presentación telemática de ayer.**

el plan queden fuera de la citada contención de la tasa de descuento. El Ministerio de Transportes, por su parte, dice estar preparando una nueva regulación concesional.

"Proyectos con rentabilidades por debajo del 5% difícilmente tienen acogida entre el sector privado", aseveró Núñez, quien explicó que la rentabilidad es un factor de competencia que depende de la transmisión de riesgos al concesionario. En todo caso, en Seopan se habla de doble dígito de rendimiento para concesiones con riesgo de demanda y de menos del 10% para proyectos basados en el pago por disponibilidad.

El programa de inversiones para la recuperación económica ha sido enviado ya a la oficina económica de La Moncloa y al ministro de Transportes, José Luis Ábalos. Este último se ha mostrado activo en la petición de ideas al sector privado para superar la crisis.

También se compartirá esta hoja de ruta con el resto de ministerios y con las comunidades autónomas. Julián Núñez y Pablo Bueno expresaron ayer que uno de los desafíos de los fondos europeos de recuperación es, precisamente, la movilización de recursos privados.

**El capital privado urge la eliminación de límites a la tasa de descuento en las concesiones**

**La ingeniería crearía 30.000 puestos de trabajo con actividad por 5.000 millones**

## Las constructoras proponen movilizar 100.000 millones

**FONDO DE RECONSTRUCCIÓN/** Las patronales Seopan y Tecniberia detectan 2.277 obras financiadas por el sector privado, con 12.000 millones de aportación pública.

C.M. Madrid

Seopan y Tecniberia, las patronales de la construcción y de la ingeniería, respectivamente, presentaron ayer el informe que han remitido al Gobierno en el que recogen un amplio listado de proyectos de inversión pública que encajan en el mecanismo de recuperación y resiliencia de la UE, dotado para España con transferencias directas por valor de 72.000 millones de euros. Según ambas patronales, existen al menos 2.270 proyectos que representan un volumen de inversión de algo más de 100.000 millones de euros.

Seopan y Tecniberia proponen ejecutar las obras bajo modelos de financiación público-privados, por lo que las aportaciones del fondo europeo solo ascenderían a 12.000 millones. El resto del capital lo aportarían los inversores privados a través de contratos de concesión en los que se retribuiría el riesgo asumido por los promotores.

Julia Núñez, presidente de Seopan, y Pablo Bueno, presidente de Tecniberia, recordaron ayer que para que este plan privado funcione son necesarios algunos cambios legales, entre los que sobresale la modificación de la ley de desindexación de la economía, que permita una retribución mayor de los contratos públicos a largo plazo, actualmente limitada al bono espa-



Julián Núñez, presidente de Seopan.

**Las empresas ven urgente cambiar la ley que impide variar la retribución del capital privado**

ñol a 10 años más 200 puntos porcentuales.

En su opinión, la ejecución de este macroproyecto de inversión a siete años, que recoge obras de 5 millones hasta más de 2.300 millones de euros, contribuirá a acelerar la recuperación de la economía española. En concreto, estiman que el impacto económico de estas inversiones repre-

**Calculan que la inversión movilizada generaría 1,4 millones de puestos de trabajo directos**

sente casi 1,4 millones de nuevos empleos a tiempo completo en 2026, 46.292 millones de euros de retorno fiscal y 190.583 millones de actividad económica inducida.

Seopan y Tecniberia recuerdan que para que el plan sea factible, la fase de preparación de los proyectos debería iniciarse en enero de 2021.

Todas las iniciativas de in-

versión se agrupan en alguna de los 11 políticas-palanca de los fondos Next Generation, desde la rehabilitación de vivienda, hasta la movilidad sostenible, pasando por la depuración y tratamiento de agua hasta las infraestructuras sociosanitarias.

Por volumen de inversión, destacan las ampliaciones del Metro de Barcelona por 1.573 millones de euros, la construcción de un nuevo eje transversal en Cataluña de 1.350 millones y la construcción de una línea ferroviaria entre Castelldefells y Cornellá de 2.000 millones.

En Madrid, destaca la construcción de una nueva autopista de peaje hacia Burgos, denominada Radial 1, cuya inversión en construcción se aproxima a los 2.300 millones de euros.

La mayor parte de los proyectos recogidos en el informe de la patronal son obras que ya se encuentran en alguna fase de estudio informativo o incluso pendiente de ser licitadas.

Seopan ha detectado necesidades de inversión sanitaria de casi 5.000 millones, especialmente en Andalucía, donde hay proyectos ambiciosos como la construcción de un nuevo hospital en Málaga que la Junta quiere realizar a través de concesión. También en Andalucía destacan las ampliaciones del Metro de Sevilla (2.500 millones).

# La construcción lanza un plan con 87.649 millones de inversión privada

Son 100.428 millones para infraestructuras con 12.740 millones del fondo de la UE

J. Mesones MADRID

El sector de la construcción y la ingeniería ha trasladado al Gobierno un plan de inversiones en infraestructuras por valor de 100.428 millones de euros a través de la colaboración público-privada con el que maximizar los fondos europeos Next Generation. El programa se compone de 10 macroproyectos tractoras, con más de 2.277 actuaciones, que requerirían 12.740 millones de euros del Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia (MRR) y 87.649 millones de la iniciativa privada. Su viabilidad está supeditada a que el Ejecutivo modifique la limitación a la rentabilidad que impone en la actualidad la Ley de desindexación de la economía española.

Seopan y Tecniberia han diseñado el plan, susceptible de ser ampliado con más actuaciones, que permitiría generar 30.000 nuevos empleos en ingeniería y 1.396.498 en construcción. Asimismo, estas inversiones generarían, según los cálculos de las patronales, un retorno fiscal de 46.292 millones de euros y una actividad económica inducida de 190.583 millones.

Los 12.740 millones que estas organizaciones reclaman de los fondos europeos representan el 17,8% de los 71.604 millones en subvenciones que recoge el programa Next-Generation a través de sus diferentes mecanismos. Este dinero se complementaría con la inversión privada, a través de la participación de fondos de inversión, de pensiones y soberanos y bancos.

Para ello, según explica el presidente de Seopan, Julián Núñez, es necesario que el Gobierno admita la propuesta trasladada por la CEOE para que los proyectos acogidos a los fondos europeos estén eximidos del cumplimiento de la tasa de descuento que fija la Ley de desindexación, limitada al bono del Tesoro español a 10 años más 200 puntos básicos. Esto arroja en la actualidad apenas el 2,12%, un nivel muy alejado de las rentabilidades mínimas que exigen los inversores, que en función de los riesgos asociados a los contratos se situaría por encima del 5% o, incluso, en porcentajes cercanos al doble dígito.

Todas las actuaciones contenidas en la propuesta se encuentran en un estado de avance suficiente y

## El plan de infraestructuras de Seopan y Tecniberia

Susceptible de ser ampliado

MACROPROYECTO TRACTOR	INVERSIÓN (MILL. € S/IVA)	MRR* (MILL. €)	SECTOR PRIVADO (MILL. €)
Rehabilitación de viviendas	15.000	6.000	9.000
Depuración de aguas y redes de saneamiento	3.810	470	3.339
Prevención de avenidas e inundaciones	1.379	1.112	285
Plan de residuos	5.390	270	5.121
Transporte público	24.745	1.237	23.507
Transporte ferroviario de mercancías	14.469	761	13.708
Movilidad urbana	9.934	892	9.041
Movilidad segura, conectada y sostenible	20.151	1.008	19.143
Refuerzo infraestructuras hospitalarias	4.784	239	4.545
Transformación digital y ecológica del sector de la construcción	750	750	0
<b>Total</b>	<b>100.428</b>	<b>12.740</b>	<b>87.689</b>

Fuente: Seopan y Tecniberia. (\*) Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia.

son, por tanto, "elegibles" por el Gobierno dentro de los fondos Next Generation para su presentación a la Comisión Europea en enero. El calendario estimado por las patronales de la construcción y la ingeniería establece que durante 2021 y comienzos de 2022 se terminarán de diseñar y planificar los proyectos para iniciar su construcción, mayoritariamente en 2022.

Los 10 macroproyectos tractoras identificados en el plan son los siguientes: rehabilitación de viviendas y regeneración urbana; depuración de aguas y redes de saneamiento; prevención de avenidas e inundaciones; plan de residuos;

**La mayoría de proyectos sería en concesión, para lo que es necesario un cambio normativo**

transporte público; transporte ferroviario de mercancías; movilidad urbana; movilidad segura, conectada y sostenible; equipamiento público y refuerzo de infraestructura sanitaria y transformación digital y ecológica del sector de la construcción (ver cuadro).

Por autonomías, Cataluña coparía 24.244 millones, el 24,1% del total, seguida de Madrid, 16.722 millones (16,7%), Andalucía, 15.112 millones (el 15%) y Comunidad Valenciana, 11.135 millones (el 11,1%).

elEconomista

# Las constructoras proponen inversiones por 88.000 millones

**PILAR BLÁZQUEZ**  
Madrid

Las grandes constructoras han planteado al Gobierno un plan de inversiones para maximizar los fondos procedentes del Mecanismo de Reconstrucción y Resiliencia de la Unión Europea Next Generation por valor de 100.428 millones de euros.

El plan está estructurado en 10 macroproyectos enfocados a la transformación y modernización de las infraestructuras del país que se desgranarán en 2.277 actuaciones. El dinero público alcanzaría los 12.740 millones de euros, un 17,8%, de lo que España espera recibir de los fondos europeos. Los otros 87.689 millones los aportaría la inversión privada, el 87,3% del total de los proyectos definidos. "Estamos hablando de un poder multiplicador de siete veces cada euro público invertido por el Estado", aseguró ayer Julián Núñez, presidente de Seopan, la patronal de las constructoras, que presentó el plan junto con Pablo Bueno, presidente de la consultora Tecniberia.

Las actuaciones definidas supondrían, según ambas organizaciones, una creación de 1,4 millones de empleos, de los cuales 30.000 serían empleos a tiempo completo en áreas de ingeniería, desde las fases de preparación y construcción de los proyectos hasta su supervisión posterior a la finalización. Los otros 1,396 millones de empleos se crearían en construcción. El retorno fiscal que han calculado, es decir, la cantidad de dinero invertido que el Estado recuperaría a través de impuestos, ascendería a 46.292 millones. "Todo el plan está calendarizado en función de los

requisitos que ha marcado la Unión Europea. Se ejecutaría entre el 2021 y el 2022 para estar operativo en el 2023 como marca el programa Next Generation. Es un plan realista", aseguró Julián Núñez.

Los 10 macroproyectos están en línea con los trabajos ya realizados por Seopan, en los que la organización ya había identificado las debilidades de España en el ámbito de las infraestructuras y que ahora han ajustado a los requisitos europeos. El más cuantioso, dotado con 24.745 millones, sería el destinado a la renovación del transporte público con actuaciones en las re-

## La patronal Seopan presenta diez grandes proyectos para acceder a los fondos europeos

des de cercanías, metros y tranvías. Los proyectos de movilidad segura, conectada y sostenible le siguen, con una dotación de 20.151 millones. También están previstos planes de rehabilitación de viviendas, prevención de avenidas, equipamientos de refuerzo de infraestructuras sanitarias o depuración de aguas residuales, entre otros.

Por zonas geográficas, de aprobarse la propuesta, la comunidad más beneficiada sería Catalunya, para la que están previstas inversiones por valor de 24.244 millones de euros, el 24,1% de total. Le sigue Madrid, con 16.772 millones, y Andalucía con 15.112 millones, el 16,7% y el 15%, respectivamente. ●

# El Gobierno invita a los fondos al reparto de los millones de la UE

► El Ejecutivo prevé mejorar la rentabilidad de los proyectos para seducir a los inversores

GUILLERMO GINÉS  
MADRID

El fondo de 140.000 millones que recibirá España de la Unión Europea centra desde hace meses las miradas del sector de las infraestructuras. Las constructoras y compañías de ingeniería consideran que este mecanismo puede solventar las necesidades de inversión que arrastra el sector desde hace años. Pero para ello, aseguran, el Gobierno debería fomentar la colaboración público-privada y mejorar la rentabilidad (o tasa de descuento) de las concesiones que actualmente establece la ley.

El Ejecutivo parece haber recogido el guante. El borrador del decreto que pretende aprobar el Gobierno para agilizar la ejecución de los fondos europeos, al que ha tenido acceso este periódico, recoge que la rentabilidad de los contratos de concesión que se financien con el fondo será equivalente al «rendimiento medio en el mercado secundario de la deuda del Estado a 30 años incrementado en un diferencial de hasta 300 puntos básicos».

Esto, en definitiva, provocaría que el rendimiento de estos contratos pasaría a ser cercano al 4,1%. Una mejora que aproximaría estos niveles de rentabilidad a los reclamados por los inversores institucionales y las compañías de infraestructuras para apos-

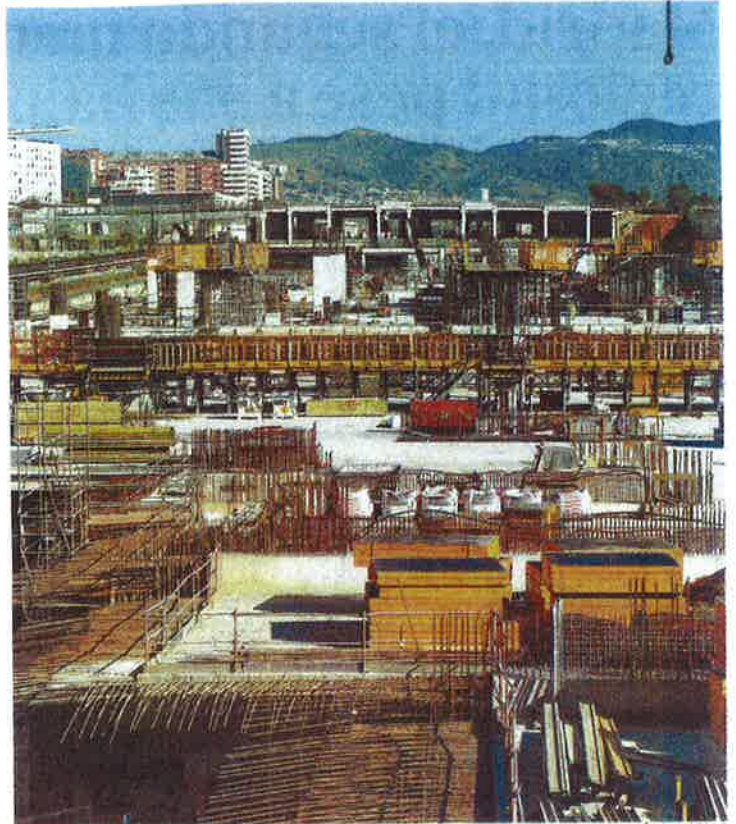
tar por este tipo de proyectos concesionales.

Los rendimientos de estos contratos públicos vienen determinados por la llamada tasa de descuento que recoge la normativa. En España, la ley de desindexación, aprobada en 2015 y desarrollada en 2017, establece que la tasa de descuento estará limitada al promedio del bono a diez años del Tesoro español durante los últimos seis meses, más 200 puntos básicos. En la actualidad, esto se traduce en una rentabilidad que apenas supera el 2,1%.

La patronal de las grandes constructoras y concesionarias, Seopan, ha reiterado en numerosas ocasiones que este porcentaje ahuyenta la inversión. Desde la organización aseguran que los fondos institucionales que manejan ahora el mercado reclaman tasas más altas, cercanas al 5%, para interesarse por un proyecto de infraestructuras de este tipo.

Desde el sector privado creen, asimismo, que este límite ha provocado que proyectos millonarios, como el plan de inversión en carreteras que preparó el Gobierno del PP y luego intentó relanzar el Ejecutivo del PSOE, caigan en el olvido por la falta de interés de los grandes inversores. La intención del Gobierno es evitar que esto se repita con los fondos europeos, ya que la colaboración con el sector privado parece imprescindible para ejecutar el presupuesto ofrecido en el plazo dado por Europa.

Todo apunta a que el decreto que apruebe el Gobierno para coordinar el reparto de los fondos modificará este asunto de forma temporal, si bien en la elaboración de la norma están par-



Obras en la estación de La Sagrera, en Barcelona

INÉS BAUCCELLS

**87.000 millones**  
**Las constructoras y las empresas de ingeniería ofrecen 87.000 millones para ampliar los fondos**

participando varios ministerios y todavía se pueden producir modificaciones.

De hecho, el Ejecutivo ya ha asegurado que cambiaría este borrador para incluir al vicepresidente Pablo Iglesias en la comisión que controlará el reparto de los fondos procedentes del Viejo

Continente. En un principio, se había quedado fuera de esta comisión, lo que provocó las quejas de Unidas Podemos.

Ayer, Seopan y la patronal de las empresas de ingeniería, Tecniberia, se ofrecieron a complementar los fondos europeos con 87.000 millones para desarrollar once macroproyectos en ámbitos como la rehabilitación de viviendas, la gestión de residuos y la movilidad urbana. Unas líneas maestras que contarían con 2.277 actuaciones concretas y permitirían, según los cálculos del sector, la creación de 1,4 millones de empleos hasta 2026.

## Las constructoras plantean una batería de proyectos para acceder a 12.740 millones de los fondos europeos

Seopan y Tecniberia proponen 2.277 actuaciones con una inversión total de 100.000 millones con los que se generarían 1,4 millones de empleos

HUGO GUTIÉRREZ

MADRID - 03 DEC 2020 - 17:23 CET



Julián Núñez, presidente de Seopan, el 15 de octubre en las jornadas 'Construyendo un futuro sostenible', en Madrid. SANTI BURGOS

Las grandes constructoras y empresas de ingeniería española han presentado una [batería de proyectos al Gobierno con los que acceder a los fondos europeos](#), que complementarían con una fuerte inyección privada. En concreto, proponen 2.277 actuaciones (divididas en 10 áreas) que sumarían una inversión de 100.428 millones de euros más IVA. De este montante, solo 12.740 millones llegarían de las ayudas de Europa. De llevar a cabo el total de los proyectos, según los cálculos del sector se crearían 1,4 millones de empleos (30.000 nuevos puestos en ingeniería y 1.396.498 en construcción) entre 2021 y 2026, lo que pone de manifiesto la capacidad tractora de esta industria.

Los proyectos están enfocados en la modernización de las infraestructuras del país, como han explicado el presidente de la Asociación de empresas constructoras y concesionarias de infraestructuras Seopan, Julián Núñez, y su homólogo en la Asociación española de empresas de ingeniería, consultoría y servicios tecnológicos Tecniberia, Pablo Bueno. El reparto de la inversión, según han detallado, sería de un 87,3% privada y el resto público. "Por cada euro de subvención, se añaden siete euros de financiación privada y un retorno fiscal de 43.292 millones", ha insistido Núñez. En conjunto, crearía una actividad económica inducida de 190.583 millones, según estas patronales.

## PUBLICIDAD

Los presidentes de Seopan y Tecniberia han insistido asimismo en que se trata de actuaciones realistas. Es decir, que [se podrían llevar a cabo en tiempo y forma según marca la reglamentación europea](#), y servirían para aprovechar al máximo el montante de ayudas del programa Next Generation, uno de los quebraderos de cabeza del Gobierno a la hora de ordenar su gestión para que no se vayan por el sumidero parte de los fondos.

Además, han incidido en la importancia de modificar la tasa de descuento que prevé la legislación para conseguir atraer capital privado. “Con una tasa de rentabilidad inferior al 5% es difícil encontrar fondos privados interesados”, han insistido. Para ello, solicitan al Gobierno que admita la propuesta trasladada por la CEOE para que los proyectos acogidos a los fondos europeos estén excluidos de la tasa de descuento que fija la Ley de desindexación. Por regiones, Cataluña recibiría un 24% de la inversión propuesta por las patronales, prácticamente un cuarto del total. Le sigue Madrid (16,7%), Andalucía (15%) y Comunidad Valenciana (11%). El resto no supera la barrera del 10%.

## Mejora de la movilidad

Por áreas de inversión, de las 10, la que más inversión atraería es el transporte público (24.754 millones). Estos se destinarían a actuaciones en metros y tranvías, con hasta 124 kilómetros de nuevas líneas, así como otros 700 kilómetros de Cercanías. Solo con estos proyectos se generarían casi 350.000 puestos de trabajo, y se ayudaría a reducir atascos y contaminación.

Otra de las grandes palancas de cambio sería la movilidad segura, conectada y sostenible, que coparía 20.151 millones de euros. En este caso, incluye la instalación de puntos de recarga eléctrica, clave para la electrificación de la flota de automóviles. Relacionada con la movilidad también están los proyectos de transporte por ferrocarril de mercancías y la red convencional (16.469 millones) y la de movilidad urbana (9.400 millones). Entre estas áreas plantean, por ejemplo, la ampliación de la red de Cercanías, la promoción de autopistas ferroviarias y conexiones ferro-portuarias, infraestructuras estratégicas para la mejora económica.

En la presentación también se han destacado las [actuaciones sobre la rehabilitación de viviendas y regeneración urbana](#), con una inversión 15.000 millones de euros para rehabilitar 750.000 viviendas hasta 2023. En este caso, la subvención europea sería del 40% (6.000 millones) y el resto se conseguiría mediante préstamos del ICO. Además, han solicitado tanto Núñez como Bueno que sería deseable un incentivo fiscal a la rehabilitación con la reducción del IVA al 4% o beneficios en el IRPF. “Es una pena que España cuente con las principales empresas en financiación de infraestructuras y que su esfuerzo por levantar capital tenga que producirse esencialmente fuera del país. Lo mejor sería ayudar a que lo puedan hacer en España”, ha esgrimido el presidente de Tecniberia, Pablo Bueno.

El resto de inversiones se centrarían en la mejora de la depuración de aguas y redes de saneamiento (3.417 millones), la prevención de avenidas (797 millones), un plan de residuos (5.390 millones) y la transformación digital y ecológica de la construcción (750 millones). También el refuerzo de la infraestructura sanitaria (4.800 millones), muy mermada por la crisis del coronavirus: el plan sería instalar 12.600 nuevas camas en un sistema sanitario que actualmente cuenta con 135.000.

Este ambicioso programa de inversiones ya ha sido enviado a la oficina económica de La Moncloa y al ministro de Transportes, José Luis Ábalos, según han confirmado Seopan y Tecniberia en la presentación. Además, han adelantado que se compartirá con el resto de ministerios y con las comunidades autónomas.

## CINCO DIAS

El sector de infraestructuras ofrece 87.000 millones para reforzar a los fondos de recuperación

### **Seopan y Tecniberia proponen un macroplan de inversión con siete euros privados por cada euro de subvención**



J.F. MAGARIÑO



Los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente, durante la presentación del plan de inversión privada en proyectos tractores de la economía.

Madrid [3 DIC 2020 - 13:57 CET](#)

El sector privado de las infraestructuras está dispuesto a poner siete euros de inversión por cada euro de subvención procedente de los fondos Next Generation UE para recuperar la economía española y mejorar el transporte, sistema sanitario o el parque de viviendas.

Esto es, según un informe presentado esta mañana por las patronales Seopan y Tecniberia, aportar 87.000 millones de euros que complementen a los 12.740 millones que el sector de las infraestructuras va a llevarse de las subvenciones aprobadas en Bruselas. Se estima, con ello, la creación de 1,4 millones de empleos con punta de actividad en 2023.

La propuesta incluye diez macroyectos tractores de la economía, entre los que resaltan los 15.000 millones en rehabilitación de 750.000 viviendas hasta 2023. En este caso se complementarían los 6.000 millones en subvenciones y se reclama financiación avalada por el ICO y otras instituciones públicas por 9.000 millones. Un 80% de las subvenciones se recuperarían por la vía fiscal. En este caso, se ha señalado en la presentación, servirían de incentivo a la rehabilitación la reducción del IVA al 4% o beneficios en el IRPF.

## CATALUÑA Y MADRID, LOS GRANDES CENTROS DE CAPTACIÓN DE INVERSIÓN

Por la existencia de proyectos maduros, posibles candidatos a la financiación europea, las Comunidades Autónomas más beneficiadas por el plan de Seopan y Tecniberia son Cataluña (24.244 millones), Madrid (16.722 millones), Andalucía (8.151 millones) y la Comunidad Valenciana (11.135 millones de euros).

Se fijan 24.745 millones para la mejora del transporte público, con la creación de 700 kilómetros de vía en nuevas líneas de Cercanías o de 124 kilómetros en líneas de metro y tranvía. Aparece reflejada una inversión factible de 14.469 millones en transporte ferroviario de mercancías, con énfasis en electrificar la red convencional o crear las autopistas ferroviarias. Y otras cifras destacadas son los 20.151 millones para el capítulo de la movilidad segura, conectada y sostenible, o los 4.784 millones que se proponen para instalar 12.600 nuevas camas en un sistema sanitario que actualmente cuenta con 135.000 camas.

Otros macroproyectos tractores son la depuración de aguas, la prevención de inundaciones, la mejora de la movilidad urbana (soterramientos, aparcamientos disuasorios y mejora de vías) o la transformación del sector de la construcción como uno de los motores de la economía española.

En muchos de los casos, la aportación privada a cambio de concesiones supera el 90% de la inversión presupuestada en el plan. "Es una pena que España cuente con las principales empresas en financiación de infraestructuras y que su esfuerzo por levantar capital tenga que producirse esencialmente fuera del país", ha lamentado el presidente de Tecniberia, Pablo Bueno.

En el terreno de la ingeniería, el plan propuesto esta mañana con una inversión total de 100.000 millones de euros, se crearían 30.000 puestos de trabajo a partir de una actividad de 2.680 millones en ingeniería de proyecto, prácticamente entre 2021 y 2022, y de otro tanto en contratos de seguimiento y control de obra.

Tan ingente volumen de inversión tendría un retorno fiscal de 46.300 millones, según cálculos de los autores del plan, y generaría 1,4 millones de empleos en la construcción, además de 190.000 millones en actividad inducida.

### Plan ejecutable

Desde Seopan, Julián Núñez ha afirmado que "el plan es realista y basado en proyectos elegibles por los fondos Next Generation, así como adaptado a su calendario". La intervención de constructoras, ingenierías, bancos, fondos de inversión, etcétera, en la financiación de obras requiere, según ambas patronales, un sistema concesional en el que se levante el límite al rendimiento del capital invertido o tasa de descuento. También se ha propuesto que los proyectos afectados por el plan queden fuera de la citada contención de la tasa de descuento.

"Proyectos con rentabilidades por debajo del 5% difícilmente tendrán acogida entre el sector privado", ha aseverado Núñez, quien ha explicado que la rentabilidad es un factor de competencia que depende de la transmisión de riesgos al concesionario. En todo caso, en Seopan se habla de doble dígito de rendimiento para concesiones con riesgo de demanda y de menos del 10% para proyectos basados en el pago por disponibilidad.

El programa de inversiones para la recuperación económica propuesto por Seopan y Tecniberia ha sido enviado ya a la oficina económica de La Moncloa y al ministro de Transportes, José Luis Ábalos. Este último ha sido proactivo en la petición de ideas al sector privado para el relanzamiento de la economía.

También se compartirá esta hoja de ruta con el resto de ministerios y con las Comunidades Autónomas. Julián Núñez y Pablo Bueno han expresado esta mañana que uno de los desafíos de los fondos europeos de recuperación es, precisamente, la movilización de recursos privados.

## El sector privado se ofrece a complementar el fondo europeo con 87.649 millones para infraestructuras

- *Seopan y Tecniberia presentan un plan de 100.428 millones, de los que sólo 12.740 millones del programa Next Generation*



Julián Núñez, presidente de Seopan

### 1. [Javier Mesones](#)

3/12/2020 - 15:52

El sector de la construcción y la ingeniería ha trasladado al Gobierno un plan de inversiones en infraestructuras por valor de 100.428 millones de euros a través de la colaboración público-privada con el que maximizar los fondos europeos Next Generation.

El programa se compone de 10 macroproyectos tractores, con más de 2.277 actuaciones, que requerirían 12.740 millones de euros del Mecanismo para la Recuperación y Resiliencia (MRR) y 87.649 millones de la iniciativa privada. Su viabilidad está supeditada a que el Ejecutivo modifique las limitaciones a la rentabilidad que impone en la actualidad la Ley de desindexación de la economía española.

Seopan y Tecniberia han diseñado el plan, susceptible de ser ampliado con más actuaciones, que permitiría generar 30.000 nuevos empleos en ingeniería y 1.396.498 en construcción. Asimismo, estas inversiones generarían, según los cálculos de las patronales, un retorno fiscal de 46.292 millones de euros y una actividad económica inducida de 190.583 millones.

Los 12.740 millones que estas organizaciones reclaman de los fondos europeos representan el 17,8% de los 71.604 millones de subvenciones

Los 12.740 millones que estas organizaciones reclaman de los fondos europeos representan el 17,8% de los 71.604 millones en subvenciones que recoge el programa NextGeneration a través de sus diferentes mecanismos. [Este dinero se complementaría con la inversión privada](#), a través de la participación de fondos de inversión, de pensiones y soberanos y de las entidades financieras.

Para ello, [según ha explicado el presidente de Seopan, Julián Núñez](#), es necesario que el Gobierno admita la propuesta trasladada por la CEOE para que los proyectos acogidos a los fondos europeos [estén eximidos del cumplimiento de la tasa de descuento que fija la Ley de desindexación](#), limitada al bono del Tesoro español a 10 años más 200 puntos

básicos. Esto arroja en la actualidad apenas el 2,12%, un nivel muy alejado de las rentabilidades mínimas que exigen los inversores que en función de los riesgos asociados a los contratos se situaría por encima del 5% o, incluso, en porcentajes cercanos al doble dígito. Esta excepción "es una cuestión crucial" para el éxito del plan presentado y cumplir así "el objetivo de ese efecto multiplicador de las subvenciones".

Cataluña, en cabeza

Todas las actuaciones contenidas en la propuesta de Seopan y Tecniberia se encuentran en un estado de avance suficiente y son, por tanto, "elegibles" por el Gobierno dentro de los fondos Next Generation para su presentación a la Comisión Europea el próximo mes de enero. De este modo, el calendario estimado por las patronales de la construcción y la ingeniería establece que durante 2021 y comienzos de 2022 se terminarán de diseñar y planificar los proyectos para iniciar su construcción, mayoritariamente en 2022.

Por Comunidades Autónomas, de los 100.428 millones totales, Cataluña lidera la lista con un importe de 24.244 millones, el 24,1% del total, seguida de Madrid, con 16.722 millones (16,7%), Andalucía, 15.112 millones (el 15%) y Comunidad Valenciana, 11.135 millones (el 11,1%). Castilla y León abarca proyectos por 5.508 millones (el 5,5%), Murcia por 4.500 (el 4,5%), Galicia por 4.247 millones (el 4,2%), Castilla-La Mancha por 4.083 (el 4,1%), País Vasco por 3.301 (el 3,3%) y Aragón por 2.651 millones (el 2,6%).

Ya por debajo del 2% se sitúan Baleares, con 1.850 millones (el 1,8%), Canarias, 1.816 millones (el 1,8%), Extremadura, 1.537 millones (el 1,5%), Asturias, 1.457 millones (el 1,5%), Navarra, 925 millones (el 0,9%) Cantabria, 744 millones (el 0,7%), y La Rioja, 450 millones (el 0,4%). Melilla con 94 millones, y Ceuta, con 48 millones, completan la cifra total.

Para rehabilitación de viviendas y regeneración urbana, el plan contempla una inversión de 15.000 millones de euros

Los 10 macroproyectos tractores identificados en el plan son los siguientes: rehabilitación de viviendas y regeneración urbana; depuración de aguas y redes de saneamiento; prevención de avenidas e inundaciones; plan de residuos; transporte público; transporte ferroviario de mercancías; movilidad urbana; movilidad segura, conectada y sostenible; Equipamiento público y refuerzo de infraestructura sanitaria y transformación digital y ecológica del sector de la construcción.

Para **rehabilitación de viviendas y regeneración urbana**, el plan contempla una inversión de 15.000 millones de euros, de los que 6.000 millones (el 40%) procederían del MRR y 9.000 millones de fondos privados que deberían contar con el aval del Instituto de Crédito Oficial (ICO). Se instrumentaría a través de iniciativas con al menos 500 viviendas para tener un alcance de 750.000 rehabilitadas hasta 2023. Las líneas de inversión pivotarían en cinco ejes: accesibilidad y habitabilidad, eficiencia energética (envolvente térmica), eficiencia energética (climatización eléctrica), autoconsumo de electricidad e infraestructuras para la movilidad eléctrica.

Con los 15.000 millones, que incluirían los 1.600 millones de los fondos europeos que el Gobierno ya ha incluido en los Presupuestos Generales del Estado (PGE) de 2021, se crearían, según Seopan y Tecniberia, 211.000 empleos, con un retorno fiscal de 4.800 millones y una actividad económica inducida de 28.000 millones.

Las patronales advierten de la urgencia de invertir en infraestructuras de agua ante el incumplimiento de la Directiva Marco y las sanciones asociadas

Para **depuración de aguas y redes de saneamientos**, la propuesta asciende a 3.810 millones, de los que únicamente 470 millones provendrían del MRR. Del total, 3.417 millones corresponden a 191 acciones en depuración y 393 millones a 22 en abastecimiento, conducciones y reutilización. Las patronales advierten de la urgencia de invertir en este segmento ante el incumplimiento de la Directiva Marco, de manera que sólo el 32% de los municipios de España con menos de 10.000 habitantes dispone de sistemas de depuración terciarios. Por ello, la Comisión Europea viene imponiendo sanciones desde 2018. La inversión en infraestructuras de agua emplearía a 53.335 personas, con un retorno fiscal de 1.866 millones y una actividad económica inducida de 7.315 millones

En el área de **prevención de avenidas e inundaciones**, el plan contempla 1.397 millones de euros, con 1.112 millones de subvención europea. Del total, 797 millones serían para 127 medidas de prevención, íntegramente soportada por dinero

público, y 599 millones para la construcción de 20 presas, en la que la iniciativa privada aportaría 285 millones. Los proyectos en este segmento propiciarían 19.554 empleos, un retorno fiscal de 687 millones y una actividad económica inducida de 2.682 millones de euros.

Las inundaciones constituyen la mayor catástrofe natural de España, concentrando el 98% de los daños en bienes y personas

El presidente de Tecniberia, Pablo Bueno, ha recordado que las inundaciones constituyen la mayor catástrofe natural de España, concentrando el 98% de los daños en bienes y personas y con un efecto en pérdidas pecunarias de más de 5.320 millones desde 1981. Todo ello, ha subrayado, provoca que el Consorcio de Compensación de seguros haga frente al pago de 185 millones anuales (entre 2010 y 2018) por indemnizaciones.

El **plan de residuos** elaborado por las patronales implica 5.390 millones, repartidos en 4.312 millones en plantas de valorización energética, y 1.078 millones en plantas de tratamiento. Los fondos europeos se harían cargo de apenas 270 millones. Beneficiaría con 75.460 nuevos empleos, 2.641 millones de retorno fiscal y 10.349 millones de actividad inducida.

El sector privado considera urgente adoptar medidas en este capítulo ya que el Tribunal de Justicia de la Unión Europea condenó en 2016 a España por la existencia y abandono de 88 vertederos incontrolados, de modo que las sanciones podrían superar los 50 millones de euros.

El transporte público recoge el mayor volumen de inversión, con 24.745 millones de euros, casi la cuarta parte del total

El quinto macroproyecto tractor es el del **transporte público**, que recoge el mayor volumen de inversión, con 24.745 millones, casi la cuarta parte del total. De esta cantidad, el 95% (23.508 millones) puede estar soportado por el sector privado, de modo que los fondos europeos tan solo supondrían 1.237 millones. Este apartado se divide en 47 actuaciones en Cercanías, con 12.701 millones, y en 37 en metros y tranvías, con 12.043 millones. Se generarían 346.427 puestos de trabajo, 12.125 millones de retorno fiscal y 47.510 millones de actividad.

Cataluña abarcaría las mayores inversiones, con un total de 8.682 millones de euros (2.455 millones en metro y tranvías y 6.227 millones en Cercanías). Le seguirían Madrid, con 5.785 millones (1.895 millones en metro y tranvías y 3.890 millones en Cercanías), Andalucía, con 4.760 millones (todo en metro y tranvías) y Comunidad Valenciana, con 4.092 millones (1.508 millones en metro y tranvías y 2.584 millones en Cercanías). Completarían el listado con proyectos en metro y tranvías País Vasco, con 980 millones, Galicia, con 375 millones, y Baleares, con 150 millones.

El **transporte ferroviario de mercancías**, por su parte, requiere, de acuerdo con la propuesta de constructoras e ingenierías, 14.469 millones, de los que 762 millones provendrían de los fondos Next Generation.

España tiene la tercera menor cuota de transporte ferroviario de mercancías de la UE (inferior al 4%)

En un contexto en el que España tiene la tercera menor cuota de transporte ferroviario de mercancías de la UE (inferior al 4%), el plan apunta a necesidades de inversión en el ferrocarril convencional por 11.791 millones, en conexiones ferro-portuarias y terminales logísticas 1.878 millones y en autopistas ferroviarias 800 millones. Sus efectos alcanzarían los 202.566 nuevos empleos, 7.090 millones de retorno fiscal y 27.781 millones de actividad inducida.

En ferrocarril convencional, también Cataluña encabezaría los proyectos con 8.267 millones, seguida de Valencia, 2.271 millones

En ferrocarril convencional, también Cataluña encabezaría los proyectos con 8.267 millones, seguida de Valencia, 2.271 millones, y Andalucía, 718 millones. En cuanto a las conexiones ferro-portuarias, las actuaciones se concentrarían en el Puerto de Barcelona, con 100 millones, los accesos al puerto de La Coruña, igualmente con 100 millones, la terminal de contenedores de Cádiz, con 64 millones, la terminal del muelle Príncipe Felipe, en Valencia, con 55 millones, y el acceso al puerto de Tarragona, con 18 millones.

Otro macroproyecto tractor, el de la **movilidad urbana**, recibiría 9.934 millones de euros, con 892 millones de los fondos europeos. Del total, 6.339 millones se destinarían para vías urbanas, 1.990 millones para soterramientos y 1.605

millones para aparcamientos disuasorios. Se crearían con ello 139.071 puestos de trabajo, con un impacto fiscal positivo de 4.867 millones y 19.073 millones de actividad inducida.

En el ámbito de la **movilidad segura, conectada y sostenible**, el plan estima 20.151 millones de euros, con medidas destinadas a la ampliación de capacidad en vías convencionales, la reducción de la accidentalidad y la puesta a cero de las carreteras, la instalación de puntos de recarga para vehículos eléctricos o la adaptación y movilidad conectada y autónoma. El empleo creado ascendería a 282.111 puestos, el retorno fiscal a 9.875 millones y la actividad inducida a 38.690 millones.

El plan en hospitales, con 12.592 camas, es "un primer paso", puesto que el déficit de camas en España es de 56.000

Para el equipamiento público y el refuerzo sanitario las necesidades, en una primera fase, fijadas por Seopan y Tecniberia se elevan a 4.784 millones, con una importante participación privada de 4.545 millones, si bien la gestión sanitaria sería pública (concesión por disponibilidad). El MRR aportaría 239 millones. Con ello se habilitarían 12.592 nuevas camas hospitalarias. Como ha explicado Bueno, se trata de "un primer paso", puesto que el déficit de camas en España es de 56.000. Esta propuesta daría trabajo a 66.976 personas, con un retorno fiscal de 2.344 millones y una actividad inducida de 9.185 millones.

Por último, el macroproyecto de transformación digital y ecológica del sector de la construcción aborda necesidades por un volumen de 750 millones, completamente subvencionado por los fondos europeos. El sector de la construcción, que tiene una producción anual de más de 124.00 millones de euros y ocupa a 1.770.000 trabajadores directos, considera que, al igual que otros, y en base a su relevancia económica, debe incorporarse al proceso de transformación digital para ganar competitividad y productividad en grandes empresas por su capacidad de arrastre y pymes. En este punto, apunta inversiones en digitalización de entornos (150 millones), digitalización de infraestructuras lineales (50 millones), robótica en la construcción (250 millones), economía circular (200 millones) y materiales (100 millones).



Los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente, en la rueda de prensa de presentación del plan. Seopan

## [EL ESPAÑOL](#)

### [CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS](#)

## **Seopan y Tecniberia lanzan un plan de 100.000 millones para invertir los fondos europeos junto a inversión privada**

El documento recoge 2.277 actuaciones repartidas en diez macroproyectos y 32 líneas de inversión que crearán hasta 1,4 millones de puestos de trabajo.

3 diciembre, 2020 15:52

Las grandes constructoras y compañías de ingeniería españolas han planteado al Gobierno la ejecución de un plan de inversiones por valor de 100.428 millones de euros para la modernización de las infraestructuras en el país, capaz de crear hasta 1,4 millones de empleos hasta el año 2026.

Así lo han trasladado la Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras ([Seopan](#)) y la Asociación Española de Empresas de Ingeniería, Consultoría y Servicios Tecnológicos (Tecniberia), en un plan en el que detallan todas las actuaciones a las que se podría destinar esta inversión.

Se trata de **2.277 actuaciones repartidas en 10 macroproyectos** y 32 líneas de inversión, que crearán 30.000 nuevos empleos en el ámbito de la ingeniería y hasta **1,4 millones de puestos de trabajo** a tiempo completo en la construcción.

**Las subvenciones por parte del Estado alcanzarían los 12.740 millones de euros**, lo que supone el 17,8% de las ayudas directas destinadas a España por parte de los fondos europeos, mientras que la **inversión privada** coparía el importe restante hasta los 100.000 millones de euros, es decir, **el 85%**.

El lado amable de los tipos negativos: la banca dispara su emisión de deuda a máximos de cuatro años Las colocaciones de deuda se han concentrado en bonos sénior preferentes. Cinco entidades financieras han emitido bonos verdes a lo largo del último año.

Esto plantea que por cada euro de inversión pública se activarían siete euros de fondos privados y el retorno fiscal alcanzaría los 43.292 millones de euros, con una actividad económica inducida total de 190.500 millones de euros para todo el periodo.

La fase de preparación de los proyectos comenzaría el próximo año y, antes de 2024, las distintas etapas de tramitación y adjudicación ya estarían resultas, con el propósito de continuar las labores de construcción hasta 2026.

"Es un programa realista adaptado a los requisitos y exigencias del plan europeo Next Generation, que plantea un escenario temporal hasta 2026 para la aplicación de los fondos, respetando así todos los plazos que prevé el programa", han destacado los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente.

Ambos han insistido en la necesidad de cambiar la tasa de descuento que prevé la legislación para conseguir atraer capital privado, ya que, con una tasa de rentabilidad inferior al 5%, "es difícil encontrar fondos privados", han defendido.

Cataluña, al frente

Por regiones, Cataluña copa el 24% de toda la inversión propuesta, siendo Madrid, con un 16,7%; Andalucía, con un 15%, y Comunidad Valenciana, con un 11%, las otras tres únicas comunidades con una proporción de fondos superior al 10%.

Entre las diez palancas destacan la del fomento del transporte público (24.754 millones de euros), la del ferrocarril de mercancías y red convencional (16.469 millones de euros), o la de movilidad urbana (9.400 millones de euros), que plantean la ampliación de la red de Cercanías, la promoción de autopistas ferroviarias y conexiones ferro-portuarias o soterramientos y aparcamientos disuasorios.

Asimismo, hay una palanca destinada a la movilidad segura, conectada y sostenible de 20.151 millones de euros, que incluye la instalación de puntos de recarga eléctrica, la ampliación de la capacidad de las carreteras o la reducción de la accidentalidad.

Otra de las actuaciones importantes es la relativa a la rehabilitación de vivienda y regeneración urbana, dotada de 15.000 millones de euros y que prevé rehabilitar hasta 750.000 viviendas hasta 2023, con subvenciones al 40% y préstamos del ICO por el 60% restante, aunque planteando un IVA reducida del 4% para estas actuaciones en los inmuebles y un beneficio fiscal en el IRPF para promover la rehabilitación.

Entre el resto de palancas se encuentran la depuración de aguas y redes de saneamiento (3.417 millones), la prevención de avenidas e inundaciones (797 millones), un plan de residuos (5.390 millones), el refuerzo de infraestructura sanitaria (4.800 millones) y la transformación digital y ecológica de la construcción (750 millones).

Las constructoras reclaman usar los fondos europeos para invertir 100.000 millones en once macroproyectos

El sector privado aportaría el 87,3% de esta cuantía, que serviría para crear 1,4 millones de empleos de aquí a 2026



El presidente de Seopan, Julián Núñez - ABC

Las constructoras reclaman usar los fondos europeos para invertir 100.000 millones en once macroproyectos

El sector privado aportaría el 87,3% de esta cuantía, que serviría para crear 1,4 millones de empleos de aquí a 2026



[Guillermo Ginés](#) SEGUIRMADRID Actualizado:03/12/2020 21:19hGUARDAR

Las grandes patronales de la construcción y la ingeniería han propuesto al Gobierno realizar once macroproyectos valorados en 100.428 millones con los **fondos europeos** que recibirá España. Unas líneas maestras que contarían con 2.277 actuaciones concretas y permitirían, según los cálculos del sector, la creación de 1,4 millones de empleos hasta 2026.

Seopan, la Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras, y Tecniberia, la Asociación Española de Empresas de Ingeniería, Consultoría y Servicios Tecnológicos, han presentado este jueves este plan, que pasaría por los proyectos concesionales y la colaboración público-privada. Constructoras y empresas de ingeniería propone que, de los más de 100.000 millones de inversión, el 87,3% sea sufragado con fondos privados, unos 87.000 millones. El resto de la inversión se articularía con las subvenciones que recibirá España del **Viejo Continente**.

Según los cálculos de ambas patronales, el Gobierno recibiría un retorno fiscal de 46.292 millones de euros con este plan. Eso sí, el sector privado ha reclamado agilidad al Ejecutivo, ya que según sus cálculos la fase de preparación de los proyectos debería iniciarse en enero.

Las líneas de actuación propuestas por estas organizaciones son: rehabilitación de **vivienda** y regeneración urbana, depuración de aguas y redes de saneamiento, prevención de avenidas, un plan de residuos, mejoras en el transporte

público, inversiones en el ferrocarril de mercancías y convencional, movilidad urbana, movilidad segura, conectada y sostenible, equipamiento sanitario, transformación digital y ecológica y reformas legales e incentivos fiscales.

«Algunos de estos proyectos ya están recogidos en los Presupuestos», ha explicado el presidente de Seopan, Julián Núñez, durante la presentación del plan. En su opinión, el Ejecutivo debe incentivar «la rentabilidad de estos planes si quiere contar con el sector privado».

## La Razón

### Las constructoras proponen un plan público-privado con 12.000 millones del fondo de la UE para crear 1,4 millones de empleos

El monto de su propuesta asciende a más de 100.000 millones. Los 88.000 restantes serían financiación privada sujeta a concesiones



Obras de una línea de alta velocidad JESÚS G. FERIALA RAZÓN

[ROBERTO L. VARGAS@robertolvargas](mailto:ROBERTO.L.VARGAS@robertolvargas)

ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN.03-12-2020 | 14:17 H

Se acerca la Navidad y este año el “regalo” más codiciado por todos los sectores económicos son los **72.000 millones de euros** que España recibirá del **Fondo de Recuperación Europeo** en forma de transferencias a fondo perdido. Por eso, en su “carta de los Reyes Magos”, todo el mundo está presentado los proyectos que considera pueden ser acreedores de ese codiciado maná. Hoy le ha tocado el turno a las **constructoras**. El sector, a través de la patronal de las más grandes (Seopan) y de la organización de empresas de ingeniería Tecniberia, ha presentado las que considera **prioridades en infraestructuras** que podrían ser susceptibles de estos fondos. Se trata de **diez grandes proyectos tractores** que, con una **inversión inicial de los fondos europeos de 12.740 millones de euros**, podrían generar en los próximos años más de **1,43 millones de empleos**.

El plan prevé, en realidad, una **inversión total que alcanza los 100.428 millones de euros** y que no incluye financiación ordinaria de los Presupuestos. Como han explicado el presidente de Seopan, Julián Núñez, y el de Tecniberia, Pablo Bueno, los **88.000 millones no procedentes de la ayuda europea serían aportados por financiación privada mediante sistemas concesionales**. Con este volumen de inversión, Seopan y Tecniberia calculan que se podrían crear 30.000 empleos en el sector de la ingeniería y 1,39 millones en el de la construcción. Además, se obtendría según sus cálculos un **retorno fiscal de 46.292 millones de euros** y se generaría una **actividad económica inducida de 190.583 millones de euros**.

El programa tractor que más dinero requeriría es el que las patronales han denominado de **transporte público, con 24.745 millones de euros**; seguido del de movilidad segura, conectada y sostenible (20.151 millones) y transporte ferroviario de mercancías y redes convencionales (14.469 millones). El plan incluye también inversiones en otros aspectos como rehabilitación, depuración, movilidad urbana o equipamiento público de infraestructuras sanitarias.

Dado el carácter concesional que se daría a gran parte de la inversión privada prevista, tanto Seopan como Tecniberia consideran que sería muy importante que el Gobierno modifique la tasa de descuento de la Ley de Desindexación, que limita el beneficio que pueden obtener los inversores en este tipo de proyectos. Núñez ha explicado que, **por debajo del 5% de rentabilidad, es difícil que grandes fondos estén interesados en participar**. De momento, asegura que han realizado una propuesta para que los proyectos con cargo a estos fondos queden exentos la actual tasa de descuento, pero todavía no han obtenido respuesta.

## Las constructoras plantean al Gobierno inversiones de 100.000 millones con los fondos de la UE

Los proyectos representados por las patronales del sector generarán 1,4 millones de empleo hasta el 2023

- Seopan y Tecnibería ya han presentado la propuesta a Moncloa y al Ministerio de Transportes
- El programa de rehabilitación de vivienda supondrá inversiones de 15.000 millones de euros



Julián Núñez, presidente del Seopan.

Las patronales **Seopan y Tecnibería**, que agrupan a las empresas constructoras y de ingeniería del país, han planteado este jueves un **plan de inversiones en proyectos** que debería incluirse en el **Plan Nacional de Recuperación y Resiliencia Next Generation** que prepara el Gobierno con fondos de la Unión Europea. La propuesta incluye 10 políticas tractoras o macroproyectos cuya ejecución supondrían una **inversión de 100.428 millones de euros, y que generaría 30.000 empleos en la actividad de ingeniería y 1.400.000 en general**. El desarrollo de esos proyectos implicaría una actividad económica inducida de 190.000 millones, según han explicado los presidentes de esas dos patronales, Julián Núñez y Pablo Bueno.

“El Plan Nacional de Recuperación y Resiliencia tiene adjudicados porcentajes en las políticas que el Gobierno ha decidido. Y estas inversiones que planteamos se adaptan a esos porcentajes”, ha comentado Núñez, quien además ha explicado que la propuesta ha sido trasladada a la presidencia del Gobierno y al Ministerio de Transportes.

Tras la definición de los proyectos que deberían llevarse a cabo, Seopan ha distribuido su efecto por comunidades autónomas. Según esta división, **Cataluña será la comunidad más beneficiada** con proyectos que suponen una inversión superior a los **24.000 millones de euros**, que deberían diseñarse y ponerse en marcha en el periodo 2021-2023.

Se trata de **2.277 actuaciones repartidas en 10 macroproyectos** y 32 líneas de inversión, entre los que destaca el plan de rehabilitación con 15.000 millones de inversión y efecto sobre más de 700.000 viviendas. Las **subvenciones por parte del Estado** alcanzarían los 12.740 millones de euros, lo que supone el 17,8% de las ayudas directas destinadas a España por parte de los fondos europeos, mientras que la inversión privada coparía el importe restante hasta los 100.000 millones de euros, es decir, el 87,3%. Esto plantea que **por cada euro de inversión pública se activarían siete euros de fondos privados** y el retorno fiscal alcanzaría los 43.292 millones de euros, con una actividad económica inducida total de 190.500 millones de euros para todo el periodo.

### **Fase de preparación de proyectos**

La **fase de preparación de los proyectos comenzaría el próximo año** y, antes del 2024, las distintas etapas de tramitación y adjudicación ya estarían resultas, con el propósito de continuar las labores de construcción hasta 2026. "Es un programa realista adaptado a los requisitos y exigencias del plan europeo Next Generation, que plantea un escenario

temporal hasta el 2026 para la aplicación de los fondos, respetando así todos los plazos que prevé el programa", han destacado Núñez.

Tanto él, como el presidente de Tecniberia han insistido en la necesidad de cambiar la tasa de descuento que prevé la legislación para conseguir atraer capital privado, ya que, con una tasa de rentabilidad inferior al 5%, "es difícil encontrar fondos privados", han defendido.

Según Núñez, "España afronta el reto de inyectar en nuestra economía, en cinco años, 72.000 millones procedentes de las ayudas europeas, para lo que deberá presentar antes del 30 de abril de 2021 un plan detallando las inversiones que afrontar con cargo a los fondos y justificar su adecuación a los Objetivos de Desarrollo Sostenible, a cuyo cumplimiento está estrictamente condicionada la concesión de las ayudas".

Pablo Bueno, ha destacado: "Tenemos una oportunidad de modernizar nuestro país reactivando además la economía, pero para que nuestra inversión sea eficaz debemos invertir lo necesario en proyectos y en control de calidad de lo que ejecutamos."

### **Plan de rehabilitación de vivienda**

El primero de los macroproyectos es el **plan de rehabilitación de viviendas**. Incluye una inversión de **15.000 millones para renovar 750.000 viviendas** hasta el 2023. Se estructura como un conjunto de ayudas del programa Next Generation con línea de financiación y subvenciones por la valor del 40% del importe del plan. Las patronales, además, piden la aplicación de un IVA reducido (del 4%), y destacan que el efecto inducido del plan sería elevado. "En Alemania con 4.700 millones de inversión se ha generado un impacto global de 50.000 millones de euros". ha destacado Núñez.

El **plan de prevención de avenidas**, segundo bloque, incluye la construcción de presas para la protección frente a avenidas. Contempla una inversión, en total, de 1.397 millones. Destacan las patronales que anualmente se produce un impacto superior a los 5.000 millones de euros en el pago de seguros por avenidas y desbordamientos. El **plan de residuos**, por su lado, propone invertir 5.390 millones en tratamiento y valorizar los residuos depositados en vertedero.

El **plan de transporte público y movilidad** incluye 24.745 millones en actuaciones de metros y tranvías (124 kilómetros de nuevas líneas) y cercanías (700 kilómetros de nuevas líneas), dirigidas a atender la demanda por el aumento de la población urbana, la disrupción tecnológica en el vehículo y diferentes formas de viajar, así como el incremento de la congestión viaria (el coste total de atascos en España es de 5.500 millones). El empleo que estas actuaciones pueden generar se eleva hasta los 346.427 puestos de trabajo.

Igualmente, el **plan de transporte ferroviario de mercancías**, con una inversión prevista de 14.469 millones pretende resolver la ineficiencia de que España tenga la menor cuota de este tipo de transporte de toda la UE (inferior al 4%), "cuando es cinco veces más eficiente (energía consumida por unidad de transporte) que la carretera y tiene un nivel de emisión de gases efecto invernadero cinco veces inferior", destaca el informe de Seopan. El empleo generado por estas actuaciones alcanzará los 202.566 puestos.

### **Reforzar la estructura sanitaria**

El plan para **reforzar la estructura sanitaria** supone 4.784 millones de inversión para reducir a cero las listas de espera del Sistema Nacional de Salud y para alcanzar la ratio media de la OCDE de capacidad asistencial anual hospitalaria (12.592 nuevas camas hospitalarias), ya que España tiene una ratio un 33% inferior a la media OCDE.

Por último, en la transformación del sector de la construcción, se contempla una inversión de 750 millones en actuaciones en el sector infraestructuras de **digitalización, robótica, economía circular y materiales** o creación de laboratorios e implantación de nuevas herramientas. Y se plantean propuestas normativas para agilizar y facilitar la contratación y ejecución de todas estas actuaciones.

## Seopan y Tecniberia presentan 2.277 actuaciones financiables por el Fondo de Reconstrucción europeo que totalizan 100.428 M€ de inversión



Viernes, 4 de diciembre de 2020



En opinión de Seopan y Tecniberia, tenemos una oportunidad de modernizar nuestro país reactivando además la economía.

La **Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras (Seopan)** y la **Asociación Española de Empresas de Ingeniería, Consultoría y Servicios Tecnológicos (Tecniberia)** han propuesto realizar **2.277 actuaciones concretas**, que representan **100.428 millones de euros (M€) de inversión**, a financiarse con los **fondos del Mecanismo de Reconstrucción y Resiliencia de la Unión Europea (Next Generation– European Union (NG-EU))**, un **12,7% mediante subvenciones** y un **87,3% mediante financiación privada**, logrando así un efecto multiplicador de casi 7€ de financiación privada invertidos por cada euro de subvención del NG-EU.

El **impacto económico de estas inversiones** será de casi **1,4 millones de nuevos empleos a tiempo completo en 2026**, **46.292 M€ de retorno fiscal** y **190.583 M€ de actividad económica inducida**. Para que el plan sea posible, la fase de **preparación de los proyectos debería iniciarse en enero de 2021**, según ambas asociaciones.

Las actuaciones propuestas se agrupan en **11 macroproyectos tractores (MPT)**: **MPT1 Rehabilitación de vivienda y regeneración urbana** (1.500 actuaciones), **MPT2 Depuración de aguas y redes de saneamiento** (213 actuaciones), **MPT3 Prevención de avenidas** (147 actuaciones), **MPT4 Plan de residuos** (32 actuaciones), **MPT5 Transporte público** (84 actuaciones), **MPT6 Transporte de ferrocarril de mercancías y convencional** (58 actuaciones), **MPT7 Movilidad urbana** (243), **MPT8 Movilidad segura, conectada y sostenible**, **MPT9 Equipamiento público-refuerzo de la infraestructura sanitaria-**, **MPT10 Transformación digital y ecológica** y **MPT11 Reformas legales e incentivos fiscales** (propuestas de cambios normativos sin dotación económica).

### **Inversiones y planes**

El **primer plan plantea invertir 15.000 M€ para rehabilitar, hacer accesibles y mejorar la eficiencia energética de hasta 750.000 viviendas**, generando más de **211.000 empleos a tiempo completo** y más de **4.800 M€ de retorno fiscal**. El **plan de depuración de aguas**, por su parte, movilizaría **3.810 M€ para realizar las inversiones en agua y redes de saneamiento** necesarias, con el fin de cumplir con las directivas europeas y mejorar la calidad ambiental del agua, lo que beneficiaría a cerca de 2.100.000 de personas.

El **plan de prevención de avenidas** incluye la construcción de presas para la protección frente a avenidas, que obtiene el ratio coste-beneficio más elevado de todas las tipologías de infraestructuras analizadas, por la reducción de daños económicos a la población, y otras medidas de prevención como encauzamientos o contención, con una **inversión, en total, de 1.397 M€**. El **plan de residuos**, por su lado, propone **invertir 5.390 M€** en tratar y valorizar los residuos

depositados en vertedero, ya que España deposita en vertedero cinco millones de toneladas (Mt) sin tratamiento alguno -vertido directo-, y 7,6 Mt de rechazos a los que no se aplica valorización energética.

El **plan de transporte público y movilidad** incluye **24.745 M€** en actuaciones de metros y tranvías (124 kilómetros de nuevas líneas) y cercanías (700 kilómetros de nuevas líneas), dirigidas a atender la demanda por el aumento de la población urbana, la disrupción tecnológica en el vehículo y diferentes formas de viajar, el incremento de la congestión viaria (el coste total de atascos en España es de 5.500 M€) y la superación, por parte de algunas regiones, de los límites de contaminación anual (NO2 y PM2,5). El empleo generado de estas actuaciones se eleva hasta los **346.427 puestos de trabajo**.

Igualmente, el **plan de transporte ferroviario de mercancías** de **14.469 M€ de inversión** pretende resolver la ineficiencia de que España tenga la menor cuota de este tipo de transporte de toda la UE (inferior al 4%), cuando es cinco veces más eficiente (energía consumida por unidad de transporte) que la carretera y tiene un nivel de emisión de gases efecto invernadero cinco veces inferior. El empleo generado por estas actuaciones alcanza los **202.566 puestos**.

La **inversión de 9.934 M€ en movilidad urbana** -vías urbanas, aparcamientos disuasorios y soterramientos urbanos- pretende reducir costes económicos y ambientales y maximizar el beneficio de los usuarios en términos de ahorro de tiempo de viaje y seguridad. Por su parte, los **20.151 M€ en movilidad segura, conectada y sostenible** irán dirigidos a reducir la accidentalidad de las vías convencionales ampliando la capacidad de éstas y poniendo a cero la red de carreteras y a la adaptación de la movilidad eléctrica, conectada y autónoma.

El plan para **reforzar la estructura sanitaria** supone **4.784 M€ de inversión** para reducir a cero las listas de espera del Sistema Nacional de Salud y para alcanzar el ratio medio OCDE de capacidad asistencial anual hospitalaria (12.592 nuevas camas hospitalarias), ya que España obtiene un ratio un 33% inferior a la media OCDE. Por lo que respecta a la **transformación del sector de la construcción**, se contempla una **inversión de 750 M€** en actuaciones en el **sector infraestructuras de digitalización, robótica, economía circular y materiales o creación de laboratorios e implantación de nuevas herramientas**. Por último, se plantean **propuestas normativas para agilizar y facilitar la contratación y ejecución** de todas estas actuaciones.

#### **72.000 M€ procedentes de las ayudas europeas**

Según Julián Núñez, presidente de Seopan, “España afronta el reto de inyectar en nuestra economía, **en cinco años, 72.000 M€ procedentes de las ayudas europeas**, para lo que deberá presentar, antes del 30 de abril de 2021, un **plan detallando las inversiones que afrontar con cargo a los fondos y justificar su adecuación a los Objetivos de Desarrollo Sostenible**, a cuyo cumplimiento está estrictamente condicionada la concesión de las ayudas”.

Según Pablo Bueno, presidente de Tecniberia, “tenemos una **oportunidad de modernizar nuestro país reactivando además la economía**, pero para que nuestra inversión sea eficaz **debemos invertir lo necesario en proyectos y en control de calidad** de lo que ejecutamos. Este plan de inversiones que presentamos, en lo que se refiere al sector de la ingeniería, representaría 30.000 empleos directos sostenidos en Consultoría de Ingeniería, Edificación y Servicios Tecnológicos. Su trabajo será uno de los factores clave para asegurar el éxito de este ambicioso plan y las empresas de Tecniberia están preparadas para asumir el reto”.

## **Las patronales Seopan y Tecniberia presentan un plan para septuplicar los fondos europeos**

Por : [EUROEFE-Madrid](#) | [EUROEFE EURACTIV](#)

3 dic. 2020 (actualizado: 3 dic. 2020)



Un tren del AVE, en una imagen de archivo. [EFE-EPA]

**Madrid (EuroEFE).- Las patronales de construcción e ingeniería Seopan y Tecniberia han enviado al Gobierno un documento con 2.277 actuaciones concretas de diez áreas, que supondrían una inversión de 100.428 millones de euros sin IVA, para que lo incluya en el plan de Recuperación que enviará en enero a la Comisión Europea.**

El 12,7 % de la inversión se financiarían con subvenciones y el 87,3 % con financiación privada, con lo que el sector multiplicaría por siete cada euro del fondo europeo, según han señalado.

Este plan supondría la creación de casi 1,4 millones de empleos, un retorno fiscal de 46.292 millones de euros y una actividad inducida de 190.583 millones hasta 2026.



### **El presidente del Eurogrupo dice que el fondo de recuperación no se retrasará**

Bruselas (EuroEFE).- El presidente del Eurogrupo, Paschal Donohoe, descartó este lunes que el Fondo de Recuperación pospandemia acordado por la Unión Europea vaya a retrasarse mucho con respecto al calendario original, que preveía que estuviese en marcha el 1 de ...

Entre las diez áreas de inversión, que el documento llama “macreproyectos tractores”, figuran la rehabilitación de viviendas y regeneración urbana (15.000 millones de euros), la depuración de aguas y redes de saneamiento (3.810 millones), la prevención de inundaciones y avenidas (1.397), un plan de residuos (5.390) y el transporte público (24.745).

También, el transporte ferroviario de mercancías y convencional (14.469), la movilidad urbana (9.934), la movilidad sostenible, segura y conectada (20.151), el equipamiento público y refuerzo de la infraestructura sanitaria (4.784) y la transformación digital y ecológica del sector de la construcción (750).

Por comunidades, Cataluña sería la que mayor volumen de inversión recibiría (24.244 millones de euros), seguida de Madrid (16.722), Andalucía (15.112) y la Comunidad Valenciana (11.135).

Castilla y León recibiría 5.508 millones; Murcia, 4.500; Galicia, 4.247; Castilla-La Mancha, 4.083; País Vasco, 3.301; Aragón, 2.651; Baleares, 1.850; Canarias, 1.816; Extremadura, 1.537; Asturias, 1.457; Navarra, 925; La Rioja, 450; Melilla, 94 y Ceuta, 48.

Las empresas aseguran que se trata de un “primer documento base”, con todas las actuaciones que podrían encajar en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, y cuya plena ejecución garantizan para antes del 1 de enero de 2027.

Para ello reclaman medidas legales de agilización de los procedimientos de contratación pública.

A este respecto, el presidente de Seopan, Julián Núñez, ha considerado “crucial” modificar la tasa de descuento para atraer a fondos privados y conseguir el efecto multiplicador de las subvenciones y ha dicho que espera que el Ejecutivo apruebe “en breve plazo” el Real Decreto-ley para la agilización de la distribución de los fondos europeos.

El presidente de Tecniberia, Pablo Bueno, le ha respaldado y ha destacado que “España tiene a las primeras empresas del mundo capaces de movilizar recursos del sector privado para llevar adelante infraestructuras y es una pena que ese conocimiento lo esté utilizando para movilizar recursos económicos e invertir fuera de España, en lugar de hacerlo aquí, con este efecto multiplicador y de reactivación económica tan importante”.

## El plan de las constructoras para transformar España: siete euros del sector privado por cada euro público



Puente de Cádiz visto desde El Puerto de Santa María. Pixabay

Seopan y Tecniberia presentan una propuesta de inversiones por valor de 100.428 millones de euros para la recuperación y modernización del país.

La pandemia va a dejar un profundo agujero económico en España. Para tapanlo, la Unión Europea va a regar nuestro país con 72.000 millones de euros entre 2021 y 2023 procedentes del programa de ayudas europeas Next Generation-UE.

El Gobierno deberá presentar antes del 30 de abril de 2021 un Plan de Reconstrucción y Resiliencia donde detalle en qué proyectos va a gastar este dinero, siempre con su adecuación a los objetivos de desarrollo sostenible justificados para cumplir con el requisito imprescindible impuesto por la UE si quiere recibir las ayudas.

Para facilitar la enorme tarea del Ejecutivo, la Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras (**Seopan**) y la Asociación Española de Empresas de Ingeniería, Consultoría y Servicios Tecnológicos (**Tecniberia**) han presentado este jueves un [plan de actuaciones](#) agrupadas en **diez macroproyectos tractores** que supondrían una inversión total de **100.428 millones de euros** (sin IVA) con un impacto económico de **casi 1,4 millones de nuevos empleos** a tiempo completo en 2026, 46.292 millones de euros de retorno fiscal y 190.583 millones de euros de actividad económica inducida.

Un detalle vital de esta propuesta reside en el reparto de la **financiación** para estas 2.277 actuaciones concretas. Solo el 17,5% (12.740 millones de euros) proceden de los fondos del Mecanismo de Reconstrucción y Resiliencia de la Unión Europea (Next Generation – European Union (NG-EU)). El otro **82,5% (87.688 millones de euros)** se hace a cargo a **fondos privados** mediante fórmulas de colaboración público-privada. De esta manera, según el plan previsto, se lograría **un efecto multiplicador de casi siete euros (6,8 euros) de financiación privada invertidos por cada euro de subvención del NG-EU.**

Además, los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente, han dejado claro que todas las actuaciones propuestas están alineadas con las Políticas Tractoras y líneas de actuación marcadas por el [Plan de Reformas, Transformación y Resiliencia de la Economía Española](#), [Plan España Puede](#), con el Plan Nacional de Reformas y Recomendaciones del Consejo de la UE en el marco del Semestre Europeo, y con los objetivos de desarrollo sostenible (ODS) de la Agenda 2030 de Naciones Unidas.

### Diez macroproyectos

La propuesta conjunta de las patronales de las constructoras y consultoras de ingeniería está dividida en diez macroproyectos tractores repartidos a su vez en 32 líneas de inversión. No obstante, Juan Núñez ha destacado que irán actualizando el plan. **“El documento sigue vivo”**, ha especificado Pablo Bueno.

Estos son Rehabilitación de vivienda y regeneración urbana (15.000 millones de euros); Depuración de aguas y redes de saneamiento (3.810 millones de euros); Prevención de avenidas e inundaciones (1.397 millones de euros); Plan de residuos (5.390 millones de euros); Transporte público (24.745 millones de euros), Transporte ferroviario de mercancías y red convencional (14.469 millones de euros); Movilidad urbana (9.934 millones de euros);

Por otro lado, Movilidad segura, conectada y sostenible (20.151 millones de euros); Equipamiento público, refuerzo de infraestructura sanitaria (4.784 millones de euros); y Transformación digital y ecológica del sector de la construcción (750 millones de euros).

El calendario del plan prevé que todos los proyectos comiencen su fase de preparación en 2021, entre ese año y 2023 se realicen la tramitación y adjudicación para ya en este **mismo 2023 iniciar la ejecución hasta 2027**.

#### Transporte, clave

El transporte, tanto público como ferroviario, suma la mayor partida con casi 40.000 millones de euros, a los que podrían sumar los casi 25.000 relacionados con la movilidad. Durante el [I Simposio del Observatorio de la Movilidad](#) organizado por EL ESPAÑOL e Invertia quedaron en evidencias las carencias actuales y oportunidades para transformar este ámbito en España y convertirlo en una punta de lanza hacia la sostenibilidad. Seopan y Tecniberia apuntan la "importante participación y efecto multiplicador del sector privado" que supondría en torno al 95% de la financiación.

Las mayores inversiones en **transporte público** irían destinadas a construir 700 kilómetros nuevos de líneas de cercanías (12.701 millones de euros sin IVA) y 124 kilómetros de nuevas líneas de metro y tranvía (12.043 millones de euros sin IVA). Crearía 346.500 empleos.

Por comunidades, los kilómetros de cercanías estarían repartidos entre Valencia, Madrid y Barcelona. La inversión en metro y tranvías estaría distribuida entre Andalucía, Baleares, Cataluña, Galicia, Madrid, País Vasco y Valencia.

En cuanto al **transporte ferroviario de mercancías**, el proyecto estima una inversión de casi 14.500 millones de euros, repartidos en ferrocarril convencional (11.791 millones de euros sin IVA), conexiones ferro-portuarias y terminales logísticas (1.878 millones de euros sin IVA) y autopistas ferroviarias en los ejes levante y central (800 millones de euros sin IVA).

La mayor parte de la inversión en ferrocarril convencional iría para Andalucía, Cataluña y Valencia. Por su parte, los ámbitos que recibirían parte de este dinero serían el puerto de Barcelona, la terminal de contenedores de Cádiz, la terminal Muelle Príncipe Felipe de Valencia, el acceso al puerto de Tarragona y el acceso al puerto de A Coruña.

Seopan y Tecniberia recuerdan que **España tiene la tercera menor cuota de transporte ferroviario de mercancías de la UE** (inferior al 4%), los costes externos unitarios del transporte de mercancías por carretera son siete veces superiores a los del ferrocarril eléctrico y que el transporte de mercancías por ferrocarril es cinco veces más eficiente (energía consumida por unidad de transporte) que la carretera, así como un nivel de emisión de gases efecto invernadero (GEI) cinco veces inferior.

#### Movilidad

Las decisiones de movilidad adoptadas en este plan persiguen tres objetivos: reducir el coste económico del sistema de transporte; maximizar el beneficio social a los usuarios en términos de ahorro de tiempo de viaje, seguridad y calidad de los desplazamientos; y reducir costes ambientales (emisiones y contaminación acústica).

Por ello, [Seopan](#) y Tecniberia proponen una inversión de 9.934 millones de euros repartidos en **39 actuaciones de vías urbanas** (6.339 millones de euros sin IVA), **201 aparcamientos disuasorios** en 63 ciudades (1.605 millones de euros sin IVA) y **tres soterramientos urbanos** (A42 en Getafe, paseo de la Castellana y túnel Este-Oeste en Madrid) por 1.990 millones de euros más IVA.

De la misma manera, la **red de carreteras** requiere su adaptación al vehículo autónomo y conectado, una realidad cada vez más cercana que conviene acometer.

De hecho, representa la mayor partida de los diez macroproyectos tractores (20.151 millones de euros) presentados por las dos patronales.

Un triángulo de emergencia, colocado en una carretera para avisar de la avería de un vehículo.

Al igual que en el transporte, cabe destacar que en estas líneas de actuación **la financiación privada representa el 95% de la inversión**, según los planes de Seopan y Tecniberia.

Aquí se incluyen, entre otras medidas, tramos de 2+1 en vías convencionales interurbanas en zonas con baja densidad de población en las que se podría ampliar capacidad para reducir la accidentalidad y mejorar las condiciones de movilidad (1.791 millones de euros), adaptación a la movilidad conectada y autónoma (7.734 millones de euros), instalación de puntos de recarga para vehículos eléctricos (1.190 millones de euros) o la digitalización de carreteras de alta capacidad (1.369 millones de euros).

#### Rehabilitación de vivienda

El otro gran macroproyecto tractor por volumen de inversión propuesto por Seopan y Tecniberia sería el Plan de rehabilitación de vivienda y regeneración urbana. En total, **15.000 millones de euros sin IVA**.

Los ámbitos de actuación serían la habitabilidad y accesibilidad, la eficiencia energética (envolvente térmica fachadas y sistemas de climatización eléctricos eficientes de baja temperatura), el autoconsumo, y la infraestructura doméstica para la movilidad eléctrica. Según los cálculos de las patronales, es objetivo radica en la rehabilitación de 750.000 viviendas en el periodo 2021/2023.

Las **subvenciones de esta partida representarían el 40% de la inversión**, mientras el 60% restante procedería de una línea de préstamos financieros (hasta cubrir el 100% de la inversión) con un plazo mínimo de amortización de 15 años para igualar ahorro energético con el pago de las mensualidades.

Para ello, según el plan, sería necesario disponer de avales del Estado a través del Instituto de Crédito Oficial (ICO) y **medidas fiscales como reducir del IVA al 4%** (propietarios son consumidores finales) y **un beneficio fiscal a los propietarios en el ámbito del IRPF**.

#### Residuos y saneamiento

La gestión de los residuos, la depuración de aguas o la prevención de inundaciones podrían parecer a priori actuaciones menores, pero las consecuencias económicas, medioambientales y sanitarias las colocan en un lugar tan relevante como el transporte o la movilidad.

Un par de datos para centrar la situación. **Solo el 32% de los municipios con más de 10.000 habitantes dispone de sistemas de depuración terciarios**. Las inundaciones constituyen la mayor catástrofe natural en España y el Consorcio de Compensación de seguros en el 2010/2018 ha tenido que afrontar una indemnización media anual de 185 millones de euros. **Nuestros municipios generan anualmente 21 millones de toneladas de residuos** y el Tribunal de Justicia de la Unión Europea condenó en 2016 a España por la existencia y abandono de 88 vertederos incontrolados. Además, seguro que tienen en mente imágenes en la televisión asociadas a estos fenómenos.

Seopan y Tecniberia, conscientes del problema, han presentado **tres macroproyectos tractores relacionados con estas actividades** que representaría inversiones por valor de **10.600 millones de euros**.

Algunos ejemplos de las actuaciones propuestas son inversiones en presas, medidas de prevención, nueva construcción de plantas de valorización energética, plantas de tratamiento mecanico-biológico. y depuración e infraestructuras asociadas.

# Las constructoras plantean al Gobierno una inversión de 100.000 millones para crear 1,4 millones de empleos

Europa Press | 03 de diciembre de 2020



Insisten en la necesidad de actualizar la tasa de descuento para que el 87% de los fondos provengan de capital privado

Insisten en la necesidad de actualizar la tasa de descuento para que el 87% de los fondos provengan de capital privado

MADRID, 3 (EUROPA PRESS)

Las grandes constructoras y compañías de ingeniería españolas han planteado al Gobierno la ejecución de un plan de inversiones por valor de 100.428 millones de euros para la modernización de las

infraestructuras en el país, capaz de crear hasta 1,4 millones de empleos hasta el año 2026.

Así lo han trasladado la Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras Seopan y la Asociación Española de Empresas de Ingeniería, Consultoría y Servicios Tecnológicos Tecniberia, en un plan en el que detallan todas las actuaciones a las que se podría destinar esta inversión.

Se trata de 2.277 actuaciones repartidas en 10 macroproyectos y 32 líneas de inversión, que crearán 30.000 nuevos empleos en el ámbito de la ingeniería y hasta 1,4 millones de puestos de trabajo a tiempo completo en la construcción.

Las subvenciones por parte del Estado alcanzarían los 12.740 millones de euros, lo que supone el 17,8% de las ayudas directas destinadas a España por parte de los fondos europeos, mientras que la inversión privada coparía el importe restante hasta los 10.000 millones de euros, es decir, el 87,3%.

Esto plantea que por cada euro de inversión pública se activarían siete euros de fondos privados y el retorno fiscal alcanzaría los 43.292 millones de euros, con una actividad económica inducida total de 190.500 millones de euros para todo el periodo.

La fase de preparación de los proyectos comenzaría el próximo año y, antes de 2024, las distintas etapas de tramitación y adjudicación ya estarían resultas, con el propósito de continuar las labores de construcción hasta 2026.

"Es un programa realista adaptado a los requisitos y exigencias del plan europeo Next Generation, que plantea un escenario temporal hasta 2026 para la aplicación de los fondos, respetando así todos los plazos que prevé el programa", han destacado los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente.

Ambos han insistido en la necesidad de cambiar la tasa de descuento que prevé la legislación para conseguir atraer capital privado, ya que, con una tasa de rentabilidad inferior al 5%, "es difícil encontrar fondos privados", han defendido.

## CATALUÑA, AL FRENTE DE LA INVERSIÓN

Por regiones, Cataluña copa el 24% de toda la inversión propuesta, siendo Madrid, con un 16,7%; Andalucía, con un 15%, y Comunidad Valenciana, con un 11%, las otras tres únicas comunidades con una proporción de fondos superior al 10%.

Entre las 10 palancas destacan la del fomento del transporte público (24.754 millones de euros), la del ferrocarril de mercancías y red convencional (16.469 millones de euros), o la de movilidad urbana (9.400 millones de euros), que plantean la ampliación de la red de Cercanías, la promoción de autopistas ferroviarias y conexiones ferroportuarias o soterramientos y aparcamientos disuasorios.

Asimismo, hay una palanca destinada a la movilidad segura, conectada y sostenible de 20.151 millones de euros, que incluye la instalación de puntos de recarga eléctrica, la ampliación de la capacidad de las carreteras o la reducción de la accidentalidad.

Otra de las actuaciones importantes es la relativa a la rehabilitación de vivienda y regeneración urbana, dotada de 15.000 millones de euros y que prevé rehabilitar hasta 750.000 viviendas hasta 2023, con subvenciones al 40% y préstamos del ICO por el 60% restante, aunque planteando un IVA reducida del 4% para estas actuaciones en los inmuebles y un beneficio fiscal en el IRPF para promover la rehabilitación.

Entre el resto de palancas se encuentran la depuración de aguas y redes de saneamiento (3.417 millones), la prevención de avenidas e inundaciones (797 millones), un plan de residuos (5.390 millones), el refuerzo de infraestructura sanitaria (4.800 millones) y la transformación digital y ecológica de la construcción (750 millones).

Puede ver este artículo en la siguiente dirección

<https://monarquia.elconfidencialdigital.com/articulo/ultima-hora/constructoras-plantean-gobierno-inversion-100000-millones-crear-14-millones-empleos/20201203132252053244.html>

© 2020 Monarquía Confidencial

Todos los derechos reservados. Esta información es para el uso exclusivo de los lectores de Monarquía Confidencial. No está autorizada su difusión ni citando la fuente. Publicaciones Confidenciales. C/Naranjo 3, 1º Dcha 28039 Madrid. Teléfono: +34 91 445 96 97

opennemas | OPENHOST

## **Las constructoras plantean al Gobierno una inversión de 100.000 millones para crear 1,4 millones de empleos**

Europa Press

Tiempo de lectura: 3' 03 dic 2020 - 14:13 Actualizado 14:15

Insisten en la necesidad de actualizar la tasa de descuento para que el 87% de los fondos provengan de capital privado

Las grandes constructoras y compañías de ingeniería españolas han planteado al Gobierno la ejecución de un plan de inversiones por valor de 100.428 millones de euros para la modernización de las infraestructuras en el país, capaz de crear hasta 1,4 millones de empleos hasta el año 2026.

Así lo han trasladado la Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de Infraestructuras Seopan y la Asociación Española de Empresas de Ingeniería, Consultoría y Servicios Tecnológicos Tecniberia, en un plan en el que detallan todas las actuaciones a las que se podría destinar esta inversión.

Se trata de 2.277 actuaciones repartidas en 10 macroproyectos y 32 líneas de inversión, que crearán 30.000 nuevos empleos en el ámbito de la ingeniería y hasta 1,4 millones de puestos de trabajo a tiempo completo en la construcción.

Las subvenciones por parte del Estado alcanzarían los 12.740 millones de euros, lo que supone el 17,8% de las ayudas directas destinadas a España por parte de los fondos europeos, mientras que la inversión privada coparía el importe restante hasta los 10.000 millones de euros, es decir, el 87,3%.

Esto plantea que por cada euro de inversión pública se activarían siete euros de fondos privados y el retorno fiscal alcanzaría los 43.292 millones de euros, con una actividad económica inducida total de 190.500 millones de euros para todo el periodo.

La fase de preparación de los proyectos comenzaría el próximo año y, antes de 2024, las distintas etapas de tramitación y adjudicación ya estarían resultas, con el propósito de continuar las labores de construcción hasta 2026.

"Es un programa realista adaptado a los requisitos y exigencias del plan europeo Next Generation, que plantea un escenario temporal hasta 2026 para la aplicación de los fondos, respetando así todos los plazos que prevé el programa", han destacado los presidentes de Seopan y Tecniberia, Julián Núñez y Pablo Bueno, respectivamente.

Ambos han insistido en la necesidad de cambiar la tasa de descuento que prevé la legislación para conseguir atraer capital privado, ya que, con una tasa de rentabilidad inferior al 5%, "es difícil encontrar fondos privados", han defendido.

### **CATALUÑA, AL FRENTE DE LA INVERSIÓN**

Por regiones, Cataluña copa el 24% de toda la inversión propuesta, siendo Madrid, con un 16,7%; Andalucía, con un 15%, y Comunidad Valenciana, con un 11%, las otras tres únicas comunidades con una proporción de fondos superior al 10%.

Entre las 10 palancas destacan la del fomento del transporte público (24.754 millones de euros), la del ferrocarril de mercancías y red convencional (16.469 millones de euros), o la de movilidad urbana (9.400 millones de euros), que plantean la ampliación de la red de Cercanías, la promoción de autopistas ferroviarias y conexiones ferro-portuarias o soterramientos y aparcamientos disuasorios.

Asimismo, hay una palanca destinada a la movilidad segura, conectada y sostenible de 20.151 millones de euros, que incluye la instalación de puntos de recarga eléctrica, la ampliación de la capacidad de las carreteras o la reducción de la accidentalidad.

Otra de las actuaciones importantes es la relativa a la rehabilitación de vivienda y regeneración urbana, dotada de 15.000 millones de euros y que prevé rehabilitar hasta 750.000 viviendas hasta 2023, con subvenciones al 40% y préstamos del ICO por el 60% restante, aunque planteando un IVA reducida del 4% para estas actuaciones en los inmuebles y un beneficio fiscal en el IRPF para promover la rehabilitación.

Entre el resto de palancas se encuentran la depuración de aguas y redes de saneamiento (3.417 millones), la prevención de averidas e inundaciones (797 millones), un plan de residuos (5.390 millones), el refuerzo de infraestructura sanitaria (4.800 millones) y la transformación digital y ecológica de la construcción (750 millones).